

Vragen	Antwoorden
Warmtenet in de Bloemenbuurt	
<p><i>Hoe wordt de wijk in de toekomst verwarmd, met collectieve verwarming, blokverwarming of individuele oplossingen?</i></p>	<p>Voor de Bloemenbuurt wordt momenteel onderzocht of er een collectief warmtenet kan worden aangelegd, daarmee kunnen de woningen duurzaam worden verwarmd.</p> <p>Veel woningen in de Bloemenbuurt zijn niet goed genoeg geïsoleerd voor een warmtepomp. Ook is er ruimte nodig voor het installeren van een warmtepomp. Bij kleinere woningen en rijtjeswoningen met een kleine binnen- en buitenruimte is dat lastig.</p>
<p><i>Wat zijn de kosten voor bewoners voor de warmte plannen?</i></p>	<p>Dat is op dit moment nog onbekend en ook per woning verschillend. Er zijn op dit moment hooguit grove inschattingen te geven voor de kosten van verschillende warmtebronnen en isolatiemaatregelen. We wachten ook nog op aanvullende regelingen vanuit het Rijk om tegemoet te komen in de kosten voor de warmtetransitie. Betaalbaarheid is een speerpunt in de hele warmtetransitie.</p>
<p><i>Als je voor een warmtepomp kiest, moet je dan nog steeds meedoen aan collectieve warmte?</i></p>	<p>Als een bewoner kiest voor een duurzame, alternatieve warmteoplossing zoals een warmtepomp, is het niet meer nodig of verplicht om aan te sluiten op een warmtenet.</p> <p>Het kan momenteel niet verplicht worden om een woning met gasaansluiting aan te laten sluiten op een warmtenet, als dat er komt. Dit zal in de toekomst wel kunnen veranderen door nieuwe wet – en regelgeving.</p>
<p><i>Hoe warm is WarmtelinQ en hoeveel warmteverlies is er?</i></p>	<p>WarmtelinQ+ heeft een temperatuurniveau van rond de 100 graden Celsius. Het warmteverlies naar de wijken is minimaal, daarom wordt WarmtelinQ+ als een ‘hoge temperatuur’ warmtebron gezien die gelijk kan worden ingezet als vervanging van hoge temperatuur verwarming op gas. Dit betekent dat er niet extra na-geïsoleerd hoeft te worden, al is dat natuurlijk wel verstandig om te doen.</p>
<p><i>Hoe zit het met het monopolie dat het warmtenet dan zou krijgen? Is dit monopolie niet slecht voor de afnemers?</i></p>	<p>Er is wetgeving waardoor de prijs van een warmtenet voor de bewoner niet hoger mag zijn dan de prijs van aardgas. De Autoriteit Consument & Markt (ACM) stelt de maximale warmtetarieven vast. Deze warmtetarieven zijn de maximale prijzen die warmteleveranciers mogen vragen. Er liggen</p>

	<p>momenteel plannen bij de Rijksoverheid om te verplichten dat een warmtenet meer eigendom wordt van publieke partijen.</p>
<p><i>Kan er een garantie komen dat de kosten voor WarmtelinQ gelijk komen te staan aan de kosten voor gas?</i></p>	<p>Dit is wettelijk al zo geregeld voor warmtenetten in Nederland, en deze garantie geldt dus ook voor WarmtelinQ. Er geldt een 'Niet Meer Dan Anders' principe voor de vaste kosten en verbruikskosten. Voor de aansluiting op een warmtenet komen er nog wel eenmalig kosten bij: Bijdrage Aansluitkosten (BAK). Overigens wordt er ook gekeken naar loskoppeling van de aardgasprijs, juist bedoeld om onnodig hoge prijzen voor duurzame warmte in de toekomst te voorkomen.</p>
<p><i>Is het mogelijk om regels en doelen op te stellen gezien de positie van de monopolist?</i></p>	<p>Dat is al landelijk in de regelgeving vastgelegd, zie ook de vorige vraag.</p>
<p><i>Wordt de netbeheerder van stroom meegenomen bij de plannen van dit warmtenet?</i></p>	<p>Er zijn goede contacten tussen de gemeente en de netbeheerder. Met de netbeheerder wordt bekeken wat er mogelijk is. Bij toepassing van een warmtenet is een verzwaring van het elektriciteitsnet minder dringend dan bij 'all electric' oplossingen.</p>
<p><i>Wat zijn de alternatieven en zijn er keuzes?</i></p>	<p>Een warmtenet wordt aangelegd voor de gehele wijk. Hoe meer bewoners meedoen, hoe beter en goedkoper het zal zijn. Andere opties zijn bijvoorbeeld warmtepompen, maar die zijn niet voor alle woningen in de Bloemenbuurt mogelijk.</p>
<p><i>Bij een all-electric oplossing: hoe zit het met het opslaan van energie door bijvoorbeeld batterijen?</i></p>	<p>Momenteel is het opslaan van grote hoeveelheden elektriciteit voor lange termijn nog lastig. Thuisbatterijen bestaan al, maar zijn vaak nog erg duur en de opslagcapaciteit is beperkt. Het wordt wel steeds interessanter, omdat de salderingsregeling zal worden afgebouwd. Bij de salderingsregeling wordt de overtollige stroom die je met zonnepanelen opwekt en aan het net teruglevert tegen dezelfde prijs weggestreepd met de stroom die je verbruikt. Er bestaan ook grote buurtbatterijen, waarmee pieken op het net kunnen worden opgevangen, maar die worden tot op heden vanwege de hoge kosten nog weinig toegepast.</p>

<p><i>Kan bestaande energie-infrastructuur van gasleidingen worden gebruikt voor toekomstige bronnen, zoals waterstof?</i></p>	<p>In principe kan dat, maar er zijn dan wel aanpassingen aan het gasleidingnet, waterstofgas of de apparatuur nodig. Bestaande cv-installaties die gekoppeld zijn aan het gasnet zijn nog niet geschikt voor waterstof. Overigens wordt verwacht dat er in Nederland in totaal te weinig waterstof beschikbaar zal zijn om veel woningen te kunnen verwarmen met waterstof.</p>
<p><i>Wat als er geen collectief komt? Als er individuele oplossingen komen en hoe wordt dat dan aangepakt? En is dit mogelijk i.v.m. het volle net?</i></p>	<p>Er zijn goede contacten tussen de gemeente en de netbeheerder. Samen met de netbeheerder wordt bekeken wat er mogelijk is. Is een warmtepomp mogelijk, of kan dat niet? En wanneer kan het dan wel?</p> <p>Allemaal vragen die samen met de netbeheerder momenteel worden onderzocht.</p> <p>Als er tijdelijk geen ruimte is voor aansluiting van bijvoorbeeld warmtepompen of zonnepanelen in een woonwijk, dan horen de bewoners dat op tijd. De netbeheerder is bovendien bezig met uitbreiden van de capaciteit van het elektriciteitsnet.</p>
<p><i>Waarom worden warmtepompen nu niet ontmoedigd als er misschien een collectieve oplossing komt?</i></p>	<p>Bewoners mogen zelf kiezen hoe ze de woning willen verduurzamen. De gemeente onderzoekt in samenwerking met omliggende gemeenten welke collectieve bronnen er mogelijk komen en hoe die het beste verdeeld kunnen worden. We moedigen bewoners uit de Bloemenbuurt aan om nu vooral te kijken naar energiebesparing en isolatie en het collectieve net af te wachten. Tegelijkertijd kunnen we niet afdwingen dat bewoners zelf ook aan de slag gaan en kiezen voor een individuele oplossing.</p>
<p>Overige vragen</p>	
<p><i>Wat is het tijdsplan voor de warmteplannen en waar moeten we rekening mee houden?</i></p>	<p>De warmteplannen zullen rond de zomer in concept klaar zijn. Maar daarmee zijn we er nog niet. Na de zomer kijkt de gemeente hoe ze verder gaat met de warmteplannen.</p>
<p><i>Hoe worden de risico's voor verkeerde keuzes geminimaliseerd door de gemeente?</i></p>	<p>We werken als gemeente niet alleen aan de warmtetransitie. Gelukkig zijn er andere gemeenten met wie we samenwerken en ervaringen delen. We leren ook van de gemeenten die net op ons voorlopen. Veel maatregelen zoals goed isoleren zijn al 'no-regret' en hebben weinig risico. We maken in samenspraak met de burgers weloverwogen en geen overhaaste keuzes op basis van de kennis en de mogelijkheden van dat moment.</p>

	We minimaliseren het risico van ‘verkeerde keuzes’ door te sturen op betaalbaarheid en leveringszekerheid op lange termijn.
<i>Wie gaat de regie nemen?</i>	Bij het opstellen van de warmteplannen neemt de gemeente de regierol. Dit gebeurt in samenspraak met de bewoners. Ook als het in de toekomst op de planning en de uitvoering aankomt zal de gemeente daar de regie op voeren.
<i>Hoe zit het met de vergunningverlening van de gemeente, wordt dit makkelijker in de toekomst en op de korte termijn?</i>	Dat hangt ervan af welke vergunningen hier bedoeld worden. We blijven natuurlijk scherp op vergunningen als het gaat om het aanleggen van een warmtenet. Als het gaat om verduurzaming van woningen proberen we de vergunningverlening zo makkelijk en goedkoop mogelijk te maken.
<i>Hoe wordt ervoor gezorgd dat het warmteplan kostenneutraal is voor de burger?</i>	Dat is op dit moment nog onbekend. Betaalbaarheid is een speerpunt in de hele warmtetransitie, maar het is aan de overheid om te zorgen dat de kosten eerlijk verdeeld worden.
<i>Waar komen de energie labels vandaan en zijn deze labels up-to-date?</i>	De energielabels van woningen zijn openbaar te bekijken via www.ep-online.nl Als er na de datum van het afgeven van het label aanpassingen aan de woning zijn gedaan dan is het energielabel niet meer <i>up-to-date</i> . Het is dus belangrijk om hier rekening mee te houden in de ontwikkeling van de warmteplannen. Dit doen wij ook. De informatie biedt een basis om de wijk beter te leren kennen, maar zegt niet alles.
<i>Hoe kunnen we als VvE aanhaken op deze plannen en hoe kunnen we een connectie maken met woningcorporaties?</i>	In principe worden alle bewoners uit de wijk uitgenodigd voor de themasessies, ook de bewoners uit een VvE en woningen in bezit van een woningcorporatie. We nodigen ook experts van de woningcorporatie uit bij de themasessie om eventuele vragen te beantwoorden. We denken nog na over een informatiesessie specifiek voor VvE's, hierover wordt u uiteraard geïnformeerd.
<i>Hoe zit het met het platform voor VvE's?</i>	De gemeente heeft contact met het Platform voor VvE's, momenteel fungeren zij echter zonder voorzitter vanwege omstandigheden. De gemeente denkt nog na over hoe dit op te vangen, ook in combinatie met de informatiesessie die we voor VvE's willen opzetten.

Hoe bereiken we iedereen (ook de mensen die geen Nederlands spreken)?

Mochten niet-Nederlands sprekende bewoners meer informatie willen in hun eigen taal, dan kan contact op worden genomen met de gemeente. We kijken dan hoe we de taalbarrière in het warmteplan kunnen oplossen. We hebben toch nog toe geen signalen gehad dat dit nodig is.